

Специальность 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Экономический анализ

1. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы

Дисциплина включена в общепрофессиональный цикл специальности.

2. Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины

обучающийся должен уметь:

- осуществлять анализ технико-организационного уровня производства;
- анализировать эффективность использования материальных, трудовых и финансовых ресурсов;
- анализировать производство и реализацию продукции;
- анализировать использование основных фондов;
- оценивать финансовое состояние и деловую активность организации.

знать:

- научные основы экономического анализа;
- роль экономического анализа в условиях рыночной экономики;
- методы, приемы и виды экономического анализа;
- систему комплексного экономического анализа.

3. Структура дисциплины

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	72
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	48
в том числе:	
практические занятия	24
контрольные работы	2
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	24
в том числе:	
Спецсеминар на итоговом занятии по пройденному разделу дисциплины.	4
Разработка графического представления изученного материала в виде схем, таблиц.	4
Итоговая аттестация в форме <i>дифференцированного зачета</i>	

4. Основные образовательные технологии

Лекции, практические занятия, самостоятельная работа студентов по изучению теоретических вопросов и выполнению практических заданий, компьютерное тестирование, контрольные работы, реферирование.

5. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих общих компетенций (ОК):

ОК 4. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.

на формирование профессиональных компетенций (ПК):

ПК 1.2. Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.

ПК 1.3. Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.

ПК 1.4. Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.

ПК 4.1. Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.

ПК 4.2. Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.

ПК 4.3. Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.

ПК 4.4. Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.

ПК 4.5. Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.

ПК 4.6. Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

6. Общая трудоемкость дисциплины: 72 часа

7. Форма контроля: дифференцированный зачет

8. Составитель: Конькова Наталья Евгеньевна, преподаватель, к.э.н.